

Aufstellung der Lohn-, Arbeits- und Fahrtkosten im Kalenderjahr 2018

Firma: 1 WEG-Verwaltung - WVVG Darmstadt GmbH
 Objekt: 76 Musterstr. 99, 99999 Musterstadt
 Einheit: 1 EG links, Wohnung
 Eigentümer: 1 Mustermann, Max
 Buchungen: 01.01.2018 - 31.12.2018
 Abr.-Kreise: ggf.umlagefähige Nebenkosten, Heizkosten, nicht umlagefähige Nebenkosten, Rücklagen

I. Erläuterungen zur Abrechnung

Erläuterung des Zeitanteils

	Ihr Berechnungszeitraum (Tage)	: Abrechnungszeitraum (Tage)	= Zeitanteil
Zeitraum	01.01.2018 bis 31.12.2018 (365)	01.01.2018 bis 31.12.2018 (365)	1

Erläuterung der Umlageverfahren

	Umlageverfahren (= Uml.)	Gesamtanteil	Ihr Einzelanteil
Einheiten (Einh.)	7	18	1
ME-Anteil gesamt (MEA)	8	10.000,00	409,00

II. Berechnung der Einzelanteile

Haushaltsnahe Dienstleistungen

Konto	Datum	Buchungstext	Lieferant	abzugsfähiger		abzugsfähiger		* Zeitanteil =	Einzelbetrag
				Uml.	Gesamtbetrag	Gesamtanteil * Ihr Einzelanteil	Zeitanteil		
Hausreinigung	-	[13 Buchungen]	Tip-Top	7	3.069,66	18	1	1	170,54
Hausmeister	-	[12 Buchungen]	Hausmeisterservice Rothmer	8	1.680,00	10.000,00	409,00	1	68,71
Gartenpflege	-	[4 Buchungen]	Völger Dienstleistungen	8	1.190,00	10.000,00	409,00	1	48,67
	-	[1 Buchung]	A Hasshold GmbH	8	424,83	10.000,00	409,00	1	17,38
Winterdienst	-	[1 Buchung]	-	8	201,95	10.000,00	409,00	1	8,26
	-	[2 Buchungen]	Völger Dienstleistungen	8	471,24	10.000,00	409,00	1	19,27
Heizungswartung	-	[1 Buchung]	Stork Haustechnik GmbH & Co.KG	8	266,71	10.000,00	409,00	1	10,91
					7.304,39				343,74

Handwerkerleistungen

Konto	Datum	Buchungstext	Lieferant	abzugsfähiger		abzugsfähiger		* Zeitanteil =	Einzelbetrag
				Uml.	Gesamtbetrag	Gesamtanteil * Ihr Einzelanteil	Zeitanteil		
Reparaturen allgemein	-	[2 Buchungen]	BIG Bedachungs- und Isolations GmbH	8	1.151,92	10.000,00	409,00	1	47,11
	-	[1 Buchung]	EAS Emmanuel Antonaras Service	8	191,15	10.000,00	409,00	1	7,82
Maßnahmen aus Rücklage	-	[1 Buchung]	EAS Emmanuel Antonaras Service	8	625,29	10.000,00	409,00	1	25,57
					1.968,36				80,50

Diese Aufstellung beinhaltet ausschließlich Lohnkosten, keine Materialanteile!